

GUY HOQUET

ALBERT : Maison 3 chambres.

ALBERT 80300

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

ALBERT : Maison 3 chambres.

Venez découvrir cette maison de ville en excellent état.

Au rez-de-chaussée vous bénéficierez d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine aménagée et équipée.

Le premier étage vous propose, quant à lui, deux chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC.

Le deuxième étage est composé d'une grande pièce que vous pourrez aménager à votre convenance en chambre ou en salle de jeux.

Cette maison possède une terrasse ainsi qu'un garage, idéal en centre ville.

La maison se trouve à cinq minutes des écoles, de la gare et des commerces.

Son prix de vente est de 115 560 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à ALBERT.

94 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	2
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

184 kWh/m² par an
