



Maison de caractère d'une surface habitable de 140 m² à vendre à MAILLY MAILLET (80560).

ALBERT 80300

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

Maison de caractère d'une surface habitable de 140 m² à vendre à MAILLY MAILLET (80560).

Située à MAILLY MAILLET (80560),

Découvrez cette maison de caractère à fort potentiel disposant d'un beau double séjour, d'une cuisine, d'une chambre ainsi que d'une chaufferie.

A l'étage sont présents un palier ainsi que 4 chambres de belles superficies.

Vous pourrez également compter sur un grenier aménageable, une belle cave ainsi que des dépendances à exploiter.

Le porche, la cour intérieure ainsi qu'un superbe jardin clos et arboré donne à ce bien un véritable cachet.

Son prix est de 81 500 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 939.

140 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	1924
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Cuisine	Nue
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

