



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Albert 80300

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 524 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95 € TTC.

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Situé en centre-ville de Albert, cet appartement à louer bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité immédiate des commerces, des transports et de toutes les commodités.

D'une surface de 43 m², ce T2, situé au premier étage, se compose d'une pièce de vie avec espace cuisine, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau moderne avec WC, offrant un agencement fonctionnel et agréable.

Entièrement rénové à neuf, l'appartement propose un cadre de vie moderne et confortable, avec un chauffage efficace, idéal pour une personne seule ou un couple.

La Gare d'Albert est accessible en 3 minutes à pied, les commerces et restaurants sont à proximité, et le Jardin Public se trouve à seulement 5 minutes à pied.

Loyer mensuel : 580 €.

Contactez nous pour organiser une visite.

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	550
Provision sur charges	30
Conso Energ	283 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

