



AUTRE À LOUER

Albert 80300

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires

charges locataires: 836 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

AUTRE À LOUER

Idéalement situé en plein centre-ville, ce local est parfaitement adapté à une profession libérale ou à un usage de bureau.

Fonctionnel et bien agencé, il se compose d'une salle d'attente, d'un WC, d'une pièce d'eau, ainsi que d'un grand bureau lumineux de 25 m², offrant un cadre de travail confortable et professionnel.

Facile d'accès et bénéficiant d'un emplacement recherché, ce local conviendra parfaitement à une activité médicale, paramédicale, juridique ou administrative.

Profitez de la proximité de la gare d'Albert, à 500 mètres, vous permettant de rejoindre facilement vos destinations préférées.

Appelez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre projet professionnel.

38 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1400

Provision sur charges

50

Photos du bien

