GUY HOQUET Votre fiche bien Location à ALBERT 80300

# LOCATION : appartement T2 (44 m²) à ALBERT

ALBERT 80300

## 535 € / mois

**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 480 € Honoraires charges locataires: 308 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 88 € TTC.


## Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65


## LOCATION : appartement T2 (44 m²) à ALBERT

EXCLUSIVITE ! En plein cœur de ville

Découvrez ce charmant appartement de 44m² à louer à Albert, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 2ème étage, ce bien lumineux offre une chambre confortable de 11,5m². Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les commodités : il est en plein cœur du centre ville.

Le loyer est de 535€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité!

44 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Meublé | Non |

| | |
|---|---|
| Dépôt de garantie | 480 |
| Provision sur charges | 35 |
| Conso Energ | 163 kWh\/m2 par an |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |

## Photos du bien