GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à HEDAUVILLE 80560

Maison à vendre à 12 km d'Albert

HEDAUVILLE 80560

71 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

Maison à vendre à 12 km d'Albert

Découvrez cette charmante maison de 3 pièces, d'une surface de 65 m², située à 12km d'Albert.
Avec un terrain spacieux de 870 m², cette propriété offre un cadre de vie agréable et calme. Vous y trouverez un salon séjour de 30m², deux chambres , une cuisine aménagée, ainsi qu'un poêle à bois pour des soirées chaleureuses. La maison dispose d'une salle d'eau et d'un WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs, et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

La maison, construite en brique dans un style ancien, nécessite quelques rafraîchissements pour révéler tout son potentiel.
La maison possède également une dépendance avec garage à réhabiliter de 100m².

Située à seulement 10 km des commerces et à 15 minutes d'une gare, cette maison est idéale pour ceux qui recherchent un environnement paisible tout en restant proche des commodités.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet ALBERT. Une belle opportunité à saisir !

65 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	555 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2390€ et 3260€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOOPER

GUY
HOOPER