



À louer : Maison de 2 pièces à Bray-sur-Somme

BRAY SUR SOMME 80340

565 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
Honoraires charges locataires: 363 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

À louer : Maison de 2 pièces à Bray-sur-Somme

Découvrez cette charmante maison à louer, située à Bray-sur-Somme. D'une surface de 33 m², elle comprend 2 pièces dont une chambre, idéale pour un couple ou une personne seule.

L'entrée se fait par le garage directement dans la pièce de vie de près de 20 m².

Le coin cuisine est aménagé et équipé, et le chauffage est électrique avec des radiateurs. Vous apprécierez également la salle de bain avec toilettes. La maison est exposée à l'est, et offre un accès à une grande terrasse semi couverte.

Le terrain de 336 m² vous permettra de profiter d'un espace extérieur agréable.

Ce bien est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet ALBERT. N'attendez plus pour visiter cette opportunité de location !

33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Provision sur charges	15 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



