



Appartement T1 à louer à Albert

ALBERT 80300

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

Appartement T1 à louer à Albert

Venez découvrir cette location en meublé en plein coeur du centre ville d'Albert.

Nous vous proposons ce studio de 28 m² meublé à ALBERT (80300). Il offre une un séjour ouvert sur la cuisine aménagée, un coin nuit, une salle d'eau, wc.

Le loyer mensuel de cet appartement T1 est de 550 €, hors charges, avec 100 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 1100 € est demandé.

L'énergie et la consommation deviennent des points-clés importants. L'indice DPE est E pour une consommation énergétique de 337kWh/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de catégorie D représentant une émissions de gaz à effet de serre (de l'ordre de 40 Kg CO₂/m²/an).

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet ALBERT pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à ALBERT.

28 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien



