



LOCATION d'un appartement 2 pièces (30 m²) à VILLERS BRETONNEUX

VILLERS BRETONNEUX 80380

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Honoraires charges locataires: 240 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt

80300 Albert

03 22 64 10 65

LOCATION d'un appartement 2 pièces (30 m²) à VILLERS BRETONNEUX

EXCLUSIVITÉ - PROCHE AMIENS

En location : à VILLERS BRETONNEUX (80800), venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 30 m² habitables (35m² au sol).

Il est organisé comme suit : un salon/séjour, une chambre, une cuisine et une salle d'eau.

A proximité immédiate des commerces, à 10mn à pied de la gare (Amiens en moins de 15 minutes), l'appartement est aussi à 2 km de l'A29.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 510 €, hors charges, avec 30 € de provision sur charges. Les honoraires à la charge du locataire sont de 240 € (90 € d'état des lieux).

Si vous souhaitez louer, il est impératif aujourd'hui de prendre en compte l'énergie et la consommation du bien. La classe énergie de cet appartement est notée D (246 kWh/m² annuels) et la classe climat, B (7 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 520 € et 750 € en 2021.

Le mandat de cet appartement est exclusif. Contactez nos conseillers pour plus de renseignements sur

cet appartement à louer à VILLERS BRETONNEUX.

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	246 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 750€ au 01/01/2021

Photos du bien

